



Yleiskaavamerkintöjen selitykset:

Alueiden käyttötarkoitukset:

- A Asuntoalue.
- AM Maatilojen alue.
- T Teollisuus- ja varastoalue.
- T/kem Teollisuus- ja varastorakennusten alue, jolle saa sijoittaa merkittävän, vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen.
- EN Energiahuollon alue.
- EJ Jätteenkäsittelyalue.
- M/EN-a Maa- ja metsätalousvaltainen alue / Aurinkovoimaloiden alue. Merkinällä osoitetaan alueet, joille saa sijoittaa teollisen mittakaavan aurinkovoimaloita. Aurinkovoimaloiden alue on tarkoitettu aidattavaksi. Kauttaiviava edeltävä merkintä osoittaa alueen pääkäyttötarkoituksen ennen mahdollisen voimalatoiminnan alkamista.

- M Maa- ja metsätalousvaltainen alue.
- MT Maatalousalue.

Kohde- ja viivamerkinntät:

- sm Muinaisjäännöskohde/-alue. Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää alueellisen vastuuseon lausunto. Muinaisjäännökset tulee merkitä maastoon ennen rakentamistöiden aloittamista, jotta niihin ei kohdistu vaurioita.
- luo-1 Luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alue. Merkinällä on osoitettu EU:n luontodirektiivin liitteen IV(a) lajin (viitasammakko) esiintymisalue. Lajien lisääntymis- ja levähdyspaikkojen hävittäminen ja heikentäminen ovat luonnonnsuojelulain 49 §:n nojalla kielletty.
- s-1 Luontoarvojen kannalta huomioitava alue ja/tai kohde. Vesilain 3. luvun 2 §:n tarkoittama uomaltaan luonnontilaisen kaltainen puro, jonka luonnontilaisen uoman muuttaminen vaatii vesilain mukaisen luvan. Puron alueella tehtävät muutostyöt tulee toteuttaa vesistön uomalle ja veden laadulle aiheutuvat vaikutukset minimoiden. Puron ympäristössä tehtävistä töistä ja niiden toteutustavasta sekä mahdollisesta vesilupatarpeesta tulee keskustella vastaavan viranomaisen kanssa.
- s-2 Luontoarvojen kannalta huomioitava alue ja/tai kohde. Luonnontilaisen kaltainen suoalue, joka tulee säilyttää. Alueen säilyminen tukee luonnon monimuotoisuutta.
- vt** Valtatie.
- yt/kk** Yhdistie/kokoojakatu.
- Nykyiset tiet ja linjat.
- Moottorikelkkareitti.
- z —** Johto tai linja, 110 kV.
- (z) —** Suunniteltu johto tai linja, 400 kV.

Piirtämistekniset merkinnät:

- Yleiskaava-alueen raja.
- Alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- - - -** Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

PYHÄJÄRVI

PYHÄSALMI OLKKOSEN ALUEEN YLEISKAAVA JA RUOTASEN OSAYLEISKAAVAN MUUTOS

1:10 000

Kaavan pohjakartta on maankäyttö- ja rakennuslain 54 a § 11.4.2014/323 mukainen ja vastaa riittäväällä tarkkuudella kaavan laatimisajan olosuhteita.

<p>Oulussa 17.11.2023</p> <p><i>Juho Peltoniemi</i></p> <p>Juho Peltoniemi Arkkitehti, YKS-676</p>	<p>Luonnon nähtävillä _____20____</p> <p>Ehdotus nähtävillä _____20____</p> <p>Hyväksytty Pyhäjärven kaupungin- valtuustossa _____ §</p>